

3. 物件の予約設定

新規予約設定

予約設定をする物件を選択 (P.3-2)

予約種別 (P.3-3)

予約締め切り時間 (P.3-4)

案内開始時間 (P.3-6)

所要時間 (P.3-7)

同時案内組数 (P.3-8)

集合場所 (P.3-9)

予約に関する連絡先 (P.3-13)

基本設定の保存・反映 (P.3-14)

一括設定 (P.3-15)

設定物件の確認・設定の登録 (P.3-16)

予約設定反映タイミング (P.3-17)

予約設定の確認 (P.3-18)

3. 物件の予約設定

新規予約設定

① 新規予約設定から物件を選択します。

クリックで検索
パネルが開閉

設定する物件をクリック

物件登録日時
が新しい順

検索パネル開閉時

クリック

Tips 絞り込み方法の例

掲載中の物件のみ表示

▶ 掲載指示の
「レポート」or「コマ」に ☒

自身の担当物件のみ表示

▶ 貴社ご担当者で絞り込み

直近で登録した物件を表示

▶ 物件登録日で絞り込み

SUUMO入稿・分析システム（売買）から登録した物件は、リアルタイムで反映されます。（掲載エラーとなっている物件は表示されません）

新規予約設定 - 予約種別

② 予約種別（即時予約・仮予約）を選択します。

suumo 予約管理
物件 反響³ お客様

店舗設定 > マイアカウント
アカウント一覧
(株) スーモ不動産 田町支店 (t00000100101)

新規予約設定

中古マンション スーモマンション
東京都住まい区スーモ村3-3-10 / 7850万円

予約種別 ? ☒ 即時予約 ☐ 仮予約 [予約締め切りへの影響](#)

予約締め切り時間
前日17:00以降や当日に設定すると、予約ニーズが高い時間帯の予約を受け付けられません。

午前の案内 ? ☒ 前日 17:00 まで受付
☐ 当日 7:00 まで受付

午後の案内 ? ☒ 前日 17:00 まで受付
☐ 当日 7:00 まで受付

案内開始時間 ?

10:00	削除
11:00	削除
12:00	削除
13:00	削除
14:00	削除
15:00	削除
16:00	削除
17:00	削除

+ 枠を追加

案内所要時間 90 分

Tips 即時予約と仮予約の違い

即時予約：お客様からのネット予約完了時点で予約が確定します。

仮予約：予約完了時点ではまだ予約が確定していません。貴社からの連絡をもって予約が確定します。見学希望日は最大第3希望まで記載されています。

予約フォーム

即時予約

suumo

日時・場所 お客様情報 確認 完了

スーモマンション
東京都住まい区スーモ村1-1-1

見学日時・集合場所

日付を選択してください 必須

金	土	日	月	火	水
11/27 TEL	28 —	29 ○	30 ○	12/1 ○	2 ×

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

時間を選択してください 必須 所要時間：60分

9:00～ 10:00～ 11:00～ 12:00～

仮予約

suumo

日時・場所 お客様情報 確認 完了

こちらの物件は仮予約となります。

スーモマンション
東京都住まい区スーモ村1-1-1

見学希望の日時・集合場所

日付を選択してください 必須

仮予約のため、不動産会社からの連絡をもって予約確定します。

金	土	日	月	火	水
11/27 TEL	28 —	29 ■	30 ■	12/1 ■	2 ×

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

所要時間：60分

⚠ 注意 仮予約は予約の確定作業が必要です

確定作業の手順は [6.反響管理・仮予約の対応](#) をご確認ください。

新規予約設定 - 予約締め切り時間

Tips 予約受付の締め切りについて

即時予約と仮予約で予約の締め切り日が異なります。
即時予約は締め切り時間を設定できます。

即時予約

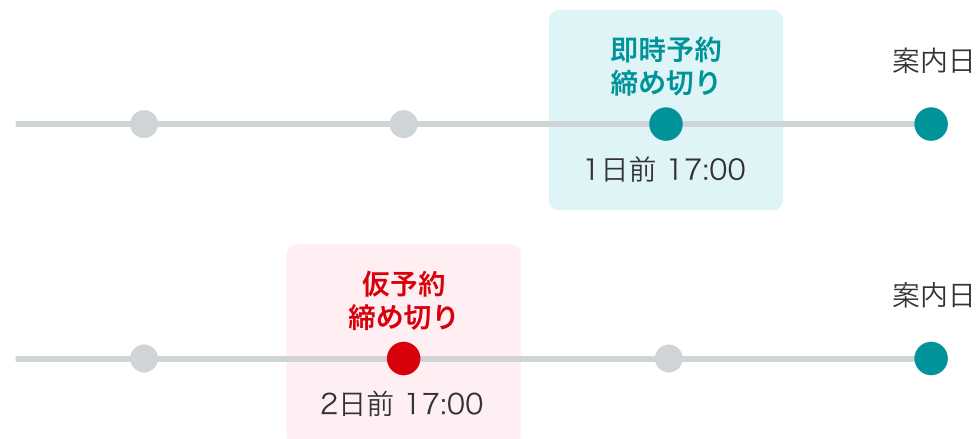
午前の案内：前日17:00～23:00、または当日7:00

午後の案内：前日17:00～23:00、または当日7:00～12:00

仮予約

2日前17:00

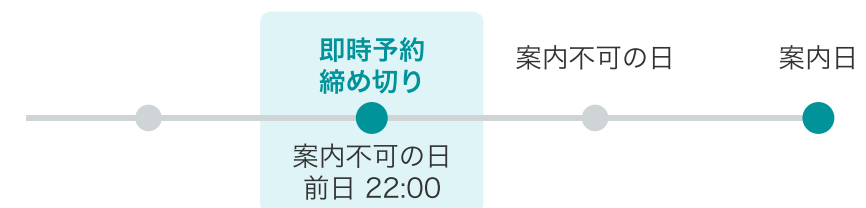
※仮予約の締め切り時間は変更できません。



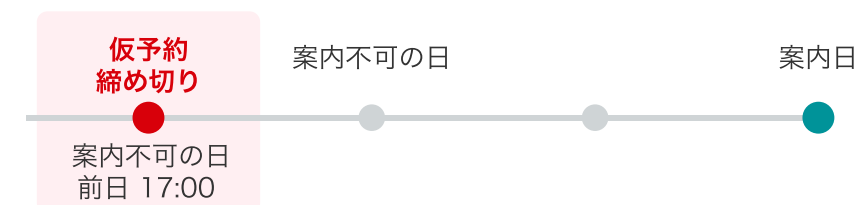
⚠ 注意 案内不可の日に予約が締め切られることはありません

締め切りが案内不可にした日と重なっている場合、その前日が締め切りとなります。一部の時間帯のみ案内不可の場合、予約の締め切りは変わりません。

例) 即時予約 前日22:00締め切りの場合



例) 仮予約の場合



新規予約設定 - 案内開始時間

④案内開始時間をプルダウンで選択します。

新規予約設定

中古マンション スーモマンション
東京都住まい区スーモ村3-3-10 / 7850万円

予約種別 ?

☒ 即時予約 ☐ 仮予約

予約締め切り時間 ?

午前の案内 ?

☒ 前日 17:00 まで受付

☐ 当日 7:00 まで受付

午後の案内 ?

☒ 前日 17:00 まで受付

☐ 当日 7:00 まで受付

案内開始時間 ?

10:00

11:00

12:00

13:00

14:00

15:00

16:00

17:00

9:00

× 削除

× 削除

× 削除

× 削除

× 削除

× 削除

× 削除

× 削除

× 削除

+ 枠を追加

案内所要時間

この物件に

☒ 1組 ☐ 2組 ☐ 3組 ☐ 上限なし

表示順は登録時に時間通りに並び替わる（並び替え不可）

Tips 案内開始時間は自由に設定できます

お客様対応が可能であれば、案内開始時間と店舗の営業時間に乖離があっても問題ありません。

例

店舗の営業時間が10:00～19:00の場合も、8:00～21:00の間で予約枠を設定できます。

(株)SUUMO不動産 田町支店

0120-123456【通話料無料】

お問い合わせの際は、「SUUMOを見て」とお伝えいただくとスムーズです。

営業時間/定休日

営業時間：10:00～19:00 / 定休日：火曜日、水曜日(祝日を除く)

新規予約設定 - 所要時間

⑤案内所要時間をプルダウンで選択します。

13:00 ✕ 削除
14:00 ✕ 削除
17:00 ✕ 削除
9:00 ✕ 削除
+ 枠を追加

案内所要時間
60 分

この物件に
同時案内可能な
お客様組数 ?

1組
2組
3組
上限なし

※「1組」と設定した場合、この物件に対して同時時間帯に入る予約は1組だけとなります。
店舗設定で登録した店舗スタッフ数より多く入ることはありません。

集合場所 ?

物件の内観が見学できない場合、広告物件以外を集合場所に設定することも可能です。
ただし、モデルハウス以外の販売中の別物件は、公取規約違反の広告に該当するため単独では集合場所に
設定できません。必ず現地または店舗と一緒に設定してください。

SUUMOでモデルハウスと表記できる物件

☒ 現地（物件）

東京都住まい区スーモ村1-1-1（末尾公開）
住所末尾の入稿と非公開時の表示

☐ 店舗

東京都住まい区スーモ村3-1-3
店舗住所の変更方法

☐ 例）モデルハウス

例）東京都港区芝浦3-12-7
未完成のためモデルハウスで設備等をご説明後、現地へ
ご案内します。
0/50

☐ 例）お迎え

例）ご自宅や最寄り駅などで送迎可能です。
ご希望の待ち合わせ場所をご連絡ください。
0/50

予約に関する
連絡先 ?

☒ 物件問い合わせ先
080-1111-1111

☐ 例）物件担当：佐藤
080-0000-0000

初期値： **60分**

※通常の接客時間を目安に設定してください。
（30分、60分、90分、120分、180分）

予約フォーム

SUUMO
日時・場所
お客様情報
確認
完了

スーモマンション
東京都住まい区スーモ村1-1-1

見学日時・集合場所

日付を選択してください 必須

金	土	日	月	火	水	木
11/27 TEL	28 —	29 ○	30 ○	12/1 ○	2 ×	3 ○

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

時間を選択してください 必須
所要時間：60分

9:00～
10:00～
11:00～
12:00～

集合場所を選択してください 必須

☒ 現地（東京都住まい区スーモ村1-1-1）

新規予約設定 - 同時案内組数

⑥ この物件に同時案内可能なお客様組数を選択します。

13:00

✕ 削除

14:00

✕ 削除

17:00

✕ 削除

9:00

✕ 削除

+ 枠を追加

案内所要時間

60

分

● 1組

○ 2組

○ 3組

○ 上限なし

※「1組」と設定した場合、この物件に対して同時時間帯に入る予約は1組だけとなります。店舗設定で登録した店舗スタッフ数より多く入ることはありません。

集合場所 ?

物件の内観が見学できない場合、広告物件以外を集合場所に設定することも可能です。

ただし、モデルハウス以外の販売中の別物件は、公取規約違反の広告に該当するため単独では集合場所に設定できません。必ず現地または店舗と一緒に設定してください。

[SUUMOでモデルハウスと表記できる物件](#)

☒ 現地（物件）

東京都住まい区スーモ村1-1-1（末尾公開）

[住所末尾の入稿と非公開時の表示](#)

☐ 店舗

東京都住まい区スーモ村3-1-3

[店舗住所の変更方法](#)

☐ 例）モデルハウス

例）東京都港区芝浦3-12-7
未完成のためモデルハウスで設備等をご説明後、現地へご案内します。

0/50

☐ 例）お迎え

例）ご自宅や最寄り駅などで送迎可能です。
ご希望の待ち合わせ場所をご連絡ください。

0/50

予約に関する
連絡先 ?

● 物件問い合わせ先

080-1111-1111

○ 例）物件担当：佐藤

080-0000-0000

Tips 同時に複数組の予約を受けるには

分譲地など複数のお客様を同時に案内可能な物件では3組や上限なしをお選びください。

Tips 予約組数の考え方

店舗スタッフ数： 3人

Aマンション
物件同時案内組数： 1組

B分譲地
物件同時案内組数： 3組

4/1(月) 10:00の予約がAマンションに1件入った場合

Aマンションの予約画面から10:00の回が消えて、
B分譲地の予約画面からは消えません。※仮予約も同様

⚠ 注意 店舗スタッフ数を超える場合

店舗設定で登録した店舗スタッフ数より多く予約が入ることはありません。

例 店舗スタッフ数：2（人）
同時案内可能なお客様：3（組）


店舗スタッフ数「2」人が優先され、
この物件に同時時間帯に予約できる上限は「2」組

新規予約設定 - 集合場所

⚠ 注意 物件住所について

「現地（物件）」を選択した場合は、物件の住所末尾に間違いがないか確認してください。

・所在地の住所の末尾が未入稿または間違っていた場合

- ☒ 現地（物件） 東京都住まい区スーモ村1-1 **（末尾未入稿）**
住所末尾が未入稿の物件です。予約したお客様に必ず現地の詳細住所をお伝えください。
 住所末尾の入稿と非公開時の表示

住所末尾の入稿・修正を、SUUMO入稿・分析システム（売買）から行ってください。

変更前の予約は情報連携されませんので、お客様へ正しい住所をご連絡ください。



基本情報 内外観・その他画像 周辺環境・地図 当社施工例 レイアウト

物件所在地 **必須**

住所末尾 **該当必須**

郵便番号検索 住所の一部を入力してください

東京都 荒川区 西日暮里 3

以降の住所を入力してください

☐ 住所末尾をネット・マガジンに公開

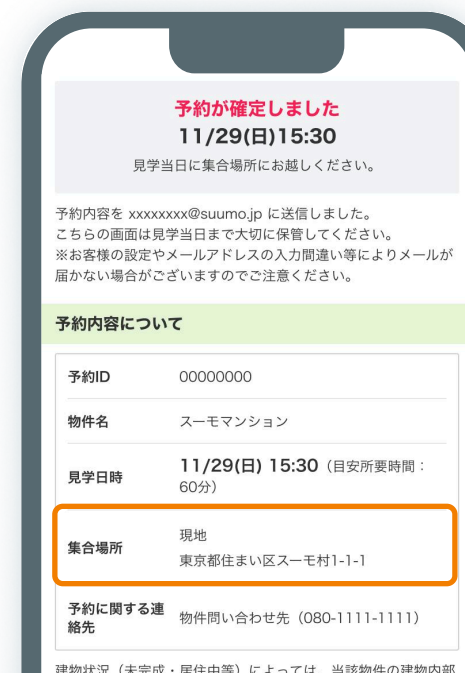
末尾をSUUMO物件ページに掲載したくない場合はチェックを外す

・住所末尾を「非公開」設定にしている場合

- ☒ 現地（物件） 東京都住まい区スーモ村1-1-1 **（末尾非公開）**
 住所末尾の入稿と非公開時の表示

即時予約は予約完了画面、仮予約は店舗からの予約確定メールなど、お客様の予約確定後に表示される画面でのみ住所末尾情報が確認できます。

予約完了画面



予約が確定しました
11/29(日)15:30
見学当日に集合場所にお越しください。

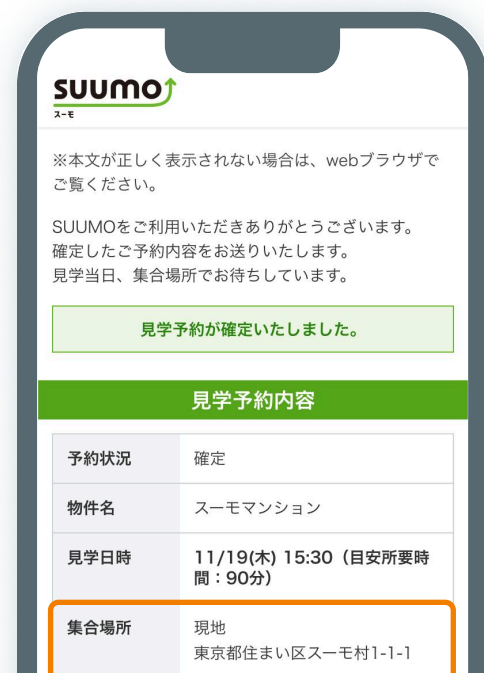
予約内容 xxxxxxxx@suumo.jp に送信しました。
こちらの画面は見学当日まで大切に保管してください。
※お客様の設定やメールアドレスの入力間違い等によりメールが届かない場合がございますのでご注意ください。

予約内容について

予約ID	00000000
物件名	スーモマンション
見学日時	11/29(日) 15:30 (目安所要時間: 60分)
集合場所	現地 東京都住まい区スーモ村1-1-1
予約に関する連絡先	物件問い合わせ先 (080-1111-1111)

建物状況（未完成・居住中等）によっては、当該物件の建物内部

予約確定メール



※本文が正しく表示されない場合は、webブラウザでご覧ください。

SUUMOをご利用いただきありがとうございます。
確定したご予約内容をお送りいたします。
見学当日、集合場所でお待ちしています。

見学予約が確定いたしました。

見学予約内容

予約状況	確定
物件名	スーモマンション
見学日時	11/19(木) 15:30 (目安所要時間: 90分)
集合場所	現地 東京都住まい区スーモ村1-1-1

新規予約設定 - 集合場所

Tips 現地見学付きならオンラインも設定可能

※ルールの正式適用は2025年8月18日からになります。

お客様が遠方にお住まいの場合や、お子様連れでの現地見学が難しい場合等に対応するため、貴社が物件室内を映像中継するオンライン見学を設定できます。

※見学を伴わず、オンラインでの接客や商談のみを設定するときは必ず「**現地（物件）**」と一緒に設定してください。

⚠ 注意 「モデルハウス」を集合場所に設定する場合

新築一戸建てや建築条件付き土地では「モデルハウス」を集合場所に設定することができます。

「モデルハウス」に該当する物件はSUUMO掲載規定の定義に則っていただくようご注意ください。

新築一戸建て	<ul style="list-style-type: none"> 同一分譲地内にある完成済み別物件 現地以外で同一会社が施工した同仕様（構造・設備・間取り）の建物一棟
土地	<ul style="list-style-type: none"> 同一分譲地内にある完成済み別物件 広告の土地に建築可能なプランの別物件

⚠ 注意 販売中の別物件を集合場所に設定する場合

※ルールの正式適用は2025年8月18日からになります。

建築条件付き土地、未完成やリフォーム中で内観が見学できない物件は、参考事例として広告物件以外も案内できます。

しかし、お客様の了解なく販売中の別物件に集合させ、意に沿わない販売活動を行うことは公取規約違反に該当します。

そのため、販売中の別物件を集合場所に設定するときは必ず「**現地（物件）**」または「**店舗**」と一緒に設定してください。

集合場所 ?

物件の内観が見学できない場合、広告物件以外を集合場所に設定することも可能です。
ただし、モデルハウス以外の販売中の別物件は、公取規約違反の広告に該当するため単独では集合場所に設定できません。必ず現地または店舗と一緒に設定してください。

SUUMOでモデルハウスと表記できる物件

☒ 現地（物件）
 東京都住まい区スーモ村1-1-1（末尾公開）
 住所末尾の入稿と非公開時の表示

☐ 店舗
 東京都住まい区スーモ村3-1-3
 店舗住所の変更方法

☒ 他現場の弊社施工物件
 東京都港区芝浦3-12-7
 未完成のためモデルハウスで設備等をご説明後、現地へご案内します。

別物件のみでの設定は不可のため「**現地（物件）**」と一緒に選択

例）ご自宅や最寄り駅などで送迎可能です。
ご希望の待ち合わせ場所をご連絡ください。

0/50

新規予約設定 - 予約に関する連絡先

⑧ 予約に関する連絡先を選択します。

店舗 東京都住まい区スーモ村3-1-3
店舗住所の変更方法

例) モデルハウス
例) 東京都港区芝浦3-12-7
未完成のためモデルハウスで設備等をご説明後、現地へご案内します。

例) お迎え
例) ご自宅や最寄り駅などで送迎可能です。
ご希望の待ち合わせ場所をご連絡ください。

予約に関する連絡先 ?

☒ 物件問い合わせ先 080-1111-1111
☐ 例) 物件担当：佐藤 080-0000-0000

☒ この設定を基本設定として保存する

SUUMOへの反映スケジュール 13時までに登録：当日17時反映 / 24時までに登録（日曜のみ23時）：翌朝9時反映

キャンセル 登録

クリック

予約完了後に「予約に関する連絡先」としてお客様に提示されます。

予約完了画面

予約が確定しました
11/29(日)15:30
見学当日に集合場所にお越しください。

予約内容を xxxxxxxx@suumo.jp に送信しました。
こちらの画面は見学当日まで大切に保管してください。
※お客様の設定やメールアドレスの入力間違い等によりメールが届かない場合がございますのでご注意ください。

予約内容について

予約ID	00000000
物件名	スーモマンション
見学日時	11/29(日) 15:30 (目安所要時間：60分)
集合場所	現地 東京都住まい区スーモ村1-1-1
予約に関する連絡先	物件問い合わせ先 (080-1111-1111)

予約受付メール

SUUMO
スーモ

※本文が正しく表示されない場合は、webブラウザでご覧ください。

SUUMOをご利用いただきありがとうございます。
ご予約内容をお送りいたします。
見学当日、集合場所でお待ちしています。

見学予約内容

物件名	スーモマンション
見学日時	11/29(日) 15:30 (目安所要時間：60分)
集合場所	現地 東京都住まい区スーモ村1-1-1
予約に関する連絡先	物件問い合わせ先 (080-1111-1111)
連絡事項	-

⑧ 「登録」 ボタンをクリックすると、この物件の予約設定は完了です。
同様に、その他の予約を受け付ける物件にも予約設定を行なってください。

新規予約設定 - 基本設定の保存・反映

貴社の設定スタイルに合わせて予約の基本設定を1つ保存でき、新規で予約設定する物件に反映することが可能です。

①基本の予約設定を保存します。

基本設定が未登録の場合はデフォルトでチェックボックスが選択されています。

例) お迎え
例) ご自宅や最寄り駅などで送迎可能です。
ご希望の待ち合わせ場所をご連絡ください。

0/50

予約に関する
連絡先 ?

物件問い合わせ先 080-1111-1111

例) 物件担当: 佐藤 080-0000-0000

☒ この設定を基本設定として保存する

SUUMOへの反映スケジュール (日曜のみ23時): 翌朝9時反映

キャンセル 登録

チェックで基本設定を保存

予約に関する
連絡先 ?

物件問い合わせ先 080-1111-1111

例) 物件担当: 佐藤 080-0000-0000

☐ この設定を基本設定として保存する

SUUMOへの反映スケジュール (日曜のみ23時): 翌朝9時反映

登録

**基本設定が登録済みの場合は
デフォルトチェックオフ**

②次回以降の新規予約設定では保存済みの基本設定を反映するか選択できます。

「基本設定を反映」ボタンを選択すると、予約種別から予約に関する連絡先までの全項目が更新されます。

予約管理 物件 反響 3 お客様

店舗設定

(株) スーモ不動産 田町支店

新規予約設定

中古マンション スーモマンション
東京都住まい区スーモ村3-3-10 / 7850万円

基本設定を反映
保存されている予約設定を反映しますか?

基本設定を反映

クリック

予約種別 ?

即時予約 仮予約

予約締め切り時間

午前の案内 ?

前日 17:00 まで受付

前日17:00以降や当日に設定すると、予約ニーズが高い時間帯の

当日 7:00まで受付

予約締め切りへの影響

新規予約設定 - 一括設定

① 新規予約設定から物件を複数選択します。

新規予約設定（未設定の物件一覧）
予約設定がされていない物件一覧です。物件を選択して予約設定を開始してください。

検索

一括設定 (3件) [すべて解除](#) 1~200 / 220件中

物件情報 元付会社 / 取引態様 貴社ご担当 掲載指示

設定する物件を選択

中古マンション	スーモマンション	物件登録日: 2023/7/18
<input checked="" type="checkbox"/>	東京都住まい区スーモ村1-1-1 7000万円~1億2500万円	(株) スーモ不動産 田町支店 事業主・販売提携 (代理) 住まい太郎 レポート
新築一戸建て	スーモハウス	物件登録日: 2023/7/18
<input checked="" type="checkbox"/>	東京都住まい区スーモ村1-1-2 1億2500万円	- 売主 住まい太郎 コマ
中古マンション	スーモガーデン	物件登録日: 2023/7/18
<input type="checkbox"/>	東京都住まい区スーモ村1-1-4 7000万円~1億2500万円	- 事業主・販売提携 (代理) かめめ太郎 レポート

② 選択件数を確認し「一括設定」をクリックします。

新規予約設定（未設定の物件一覧）
予約設定がされていない物件一覧です。物件を選択して予約設定を開始してください。

選択件数を確認

一括設定 (3件) [すべて解除](#) 1~200 / 220件中

クリック

元付会社 / 取引態様	貴社ご担当	掲載指示
中古マンション スーモマンション 東京都住まい区スーモ村1-1-1 7000万円~1億2500万円	(株) スーモ不動産 田町支店 事業主・販売提携 (代理)	住まい太郎 レポート
新築一戸建て スーモハウス 東京都住まい区スーモ村1-1-2 1億2500万円	- 売主	住まい太郎 コマ

Tips 画面内の物件をすべて選択

下記画像にあるチェックボックスをクリックすると、画面に表示されている物件をすべて選択できます。
また、ページ遷移しても一度チェックした物件は保持されます。

一括設定 (200件) [すべて解除](#) 1~200 / 220件中

☒ 物件情報 元付会社 / 取引態様 貴社ご担当 掲載指示

すべて選択したい場合チェック

元付会社 / 取引態様	貴社ご担当	掲載指示
中古マンション スーモマンション 東京都住まい区スーモ村1-1-1 7000万円~1億2500万円	(株) スーモ不動産 田町支店 事業主・販売提携 (代理)	住まい太郎 レポート
新築一戸建て	スーモハウス	物件登録日: 2023/7/18

新規予約設定 - 設定物件の確認・設定の登録

③ 予約設定する物件を確認します。

設定物件の確認

選択した物件一覧です。確認後、一括設定へ進んでください。

No.	物件名	物件所在地	価格
1	中古マンション スーモマンション	東京都住まい区スーモ村1-1-1	7000万円～1億2500万円
2	新築一戸建て スーモハウス	東京都住まい区スーモ村1-1-2	1億2500万円
3	土地 住まい町 分譲地A	東京都住まい区スーモ村1-1-3	7000万円～1億2500万円

3物件を一括で設定します。

[一覧に戻る](#) [一括設定へ進む](#) **クリック**

一覧に戻っても選択内容は保持されます。

④ 予約設定し、登録します。

新規予約設定

一括設定 (3件)

件数を確認

予約締め切り時間 午前の案内 ? 前日 17:00 まで受付

午後の案内 ? 先 各物件の問い合わせ先

案内開始時間 ? 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00

登録

クリック

予約設定の詳細は3.物件の予約設定（P.3-3）をご確認ください。

⚠ 注意 一括設定にかかる時間

一括設定の場合、物件数や環境によって完了までに10分以上かかる可能性があります。設定中は他の操作をしていただけません。

なお、設定内容の反映タイミングについては[4.フロント公開・掲載指示立て](#)をご参照ください。

※設定中の物件は非表示になりますが、設定完了後に設定済みの物件一覧に表示されます。

完了したら画面左下でお知らせ

一括予約設定が完了しました。

予約設定反映タイミング

SUUMO入稿・分析システム（売買）で「未」となっている物件は予約設定が必要です。

新築戸建 リクルート線/住まい駅 東京都港区芝浦3-12-7 スーモ市分譲地 第108期 3000万円 81863773 物件更新履歴	— 売主 販1/総— <div></div> —	—	0.0 — 0.0	0 (0) 0 (0) 0 (0) 0 (0)	<input type="checkbox"/> コマ <input checked="" type="checkbox"/> レポート <input type="checkbox"/> 来場予約 ネットプレビュー ニ	<input type="checkbox"/> 動画・CM <input type="checkbox"/> 検索一覧 <input type="checkbox"/> キャッチ <input type="checkbox"/> おすピク <input type="checkbox"/> スタッフPR <input type="checkbox"/> 見学物件 <input type="checkbox"/> デーマ特集 <input type="checkbox"/> デコレーション <input type="checkbox"/> パノラマ 動画・CM パノラマ	SUUMO 入稿・分析システム (売買) 3-12 PRODUCED BY RECRUIT 物件詳細 予約設定 済 2024/11/06 2024/12/02 図面ダウンロード	<input type="checkbox"/> 掲載 <input type="checkbox"/> 売上 <input type="checkbox"/> 成約
土地 リクルート線/住まい駅 東京都港区芝浦3-12-7 住まい村分譲地 第108期 3000万円 81863773 物件更新履歴	— 売主 販1/総— <div></div> —	—	0.0 — 0.0	0 (0) 0 (0) 0 (0) 0 (0)	<input type="checkbox"/> コマ <input checked="" type="checkbox"/> レポート <input type="checkbox"/> 来場 ネットプレビュー ニ	<input type="checkbox"/> 動画・CM <input type="checkbox"/> 検索一覧 <input type="checkbox"/> キャッチ <input type="checkbox"/> おすピク <input type="checkbox"/> スタッフPR <input type="checkbox"/> 見学物件 <input type="checkbox"/> デーマ特集 <input type="checkbox"/> デコレーション <input type="checkbox"/> パノラマ 動画・CM パノラマ	SUUMO 入稿・分析システム (売買) 物件詳細 予約設定 未 2024/11/06 図面ダウンロード	<input type="checkbox"/> 掲載 <input type="checkbox"/> 売上 <input type="checkbox"/> 成約

掲載指示・修正を反映する
価格・掲載指示・売止/成約の情報が反映されます

⚠ 注意 予約設定の反映タイミングの違い

SUUMO入稿・分析システム（売買）と同じ、1日2回の反映タイミングで予約設定が反映されます。

当日17:00
or
翌朝9:00反映

- まだ掲載指示がない物件に予約設定をした場合
- 掲載指示がある物件に予約設定をした場合
- 掲載を落としていた物件を再度掲載する場合

予約設定を変更した場合は、リアルタイムで予約フォーム画面に反映されます。
詳細は[8.設定変更](#)をご確認ください。

3. 物件の予約設定

予約設定の確認

suumo 予約管理

物件

反響³

お客様

店舗設定

マイアカウント

アカウント一覧

(株) スーモ不動産 田町支店 (t00000100101)

新規設定

設定済み

新規予約設定（未設定の物件一覧）

予約設定がされていない物件一覧です。物件を選択して予約設定を開始してください。

検索

一括設定

1～200 / 220件中

物件情報	元付会社 / 取引態様	貴社ご担当	掲載指示
<div>中古マンション スーモマンション</div> <div><div>東京都住まい区スーモ村1-1-1</div><div>7000万円～1億2500万円</div></div> <div>(株) スーモ不動産 田町支店</div> <div>事業主・販売提携（代理）</div> <div>住まい太郎</div> <div>レポート</div>	物件登録日：2023/7/18		
<div>新築一戸建て スーモハウス</div> <div><div>東京都住まい区スーモ村1-1-2</div><div>1億2500万円</div></div> <div>-</div> <div>売主</div> <div>住まい太郎</div> <div>コマ</div>	物件登録日：2023/7/18		
<div>土地 住まい町 分譲地A</div> <div><div>東京都住まい区スーモ村1-1-3</div><div>7000万円～1億2500万円</div></div> <div>(株) スーモ不動産 田町支店</div> <div>先物</div> <div>-</div> <div>指示なし</div>	物件登録日：2023/7/18		
<div>中古マンション スーモガーデン</div> <div><div>東京都住まい区スーモ村1-1-4</div><div>7000万円～1億2500万円</div></div> <div>-</div> <div>事業主・販売提携（代理）</div> <div>かもめ太郎</div> <div>レポート</div>	物件登録日：2023/7/18		

3. 物件の予約設定

予約設定をした物件は「設定済み」タブに切り替えると確認できます。

新規設定

設定済み

設定済みの物件をクリック

予約設定済みの物件一覧です。物件を選択すると内容確認・変更ができます。変更はSUUMOフロントにリアルタイムに反映されます。

検索

一括変更

1～200 / 220件中

物件情報	集合場所	連絡先	掲載指示
<div>仮 中古マンション 停止中</div> <div><div>スーモマンション</div><div>東京都住まい区スーモ村1-1-1</div><div>7000万円</div><div>モデルハウス</div><div>担当</div></div>			
<div>仮 新築一戸建て 停止中</div> <div><div>スーモハウス</div><div>東京都住まい区スーモ村1-1-2</div><div>7000万円～1億…</div><div>最寄り駅まで車で…</div><div>担当（住ま…</div></div>			
即時	土地		

更新日時の新しい順

物件を選択すると予約設定内容を確認できます。

suumo 予約管理

物件

反響³

お客様

店舗設定

マイアカウント

アカウント一覧

(株) スーモ不動産 田町支店 (t00000100101)

新規設定

設定済み

物件一覧に戻る

変更・停止・再開の反映タイミング

中古マンション

スーモマンション

東京都住まい区スーモ村1-1-1 / 7000万円

予約受付を停止する

予約設定

予約設定を変更

予約種別	即時予約
案内開始時間	10:00（前日 17:00 締め切り）

設定済み物件の内容変更は 8.設定変更（P.8-9）参照