

## 4. フロント公開・掲載指示立て

### フロント公開・掲載指示立て

---

SUUMO入稿・分析システム（売買）から掲載指示を行う  
（P. 4-2）

SUUMO物件ページを確認（P. 4-4）

## 4. フロント公開・掲載指示立て

### SUUMO入稿・分析システム（売買）から掲載指示を行う

①SUUMO入稿・分析システム（売買）にログインします。

suumo 入稿・分析システム(売買)

ID

パスワード

SUUMO入稿・分析システム（売買）における個人情報の取り扱いおよび  
参画基準に同意してからログインしてください  
※ID、パスワードが自動保存されますので、パソコンの取扱いは十分  
ご注意ください

上記に同意してログイン

パスワードを忘れた場合はこちら

②【物件一覧】を選択します。

suumo 入稿・分析システム(売買)

トップ 物件登録 **物件一覧（更新・掲載指示）** 効果分析 その他 店舗情報入稿 カスタマーサーベイ

店舗情報 No Photo

現在の掲載状況

SUUMOネット		SUUMOマガジン	
ネットコマ	-/-枠	マガジン (2/14 発)	S/O件、SS/O件、 M/O件、L/O件
動画・CM	-/-枠		売却コマ/無し
検索一覧キャッチ	-/-枠		S/O件、SS/O件、 M/O件、L/O件
おすすめピックアップ	-/-枠	マガジン (2/21 発)	売却コマ/無し
スタッフPR	-/-枠		
ネットレポート	-/-枠		

操作マニュアル・入稿規定書

③掲載したい物件の「予約設定」状況を確認します。

トップ 物件登録 物件一覧（更新・掲載指示） 効果分析 その他 店舗情報入稿 カスタマーサーベイ

物件検索結果一覧

掲載指示一覧

物件名	価格	予約設定	操作
マンション リクルート線/住まい駅 東京都港区芝浦3-12-7 スーモマンション 501号室 300C万円 81863776 物件更新履歴	0.0 0.0	予約設定済み物件かどうかを確認	物件詳細 予約設定済 2016/11/06 2020/12/02 残り2日
新築戸建 リクルート線/住まい駅 東京都港区芝浦3-12-7 スーモ市分譲地 第108期 300C万円 81863773 物件更新履歴		「未」の場合は、「予約設定」をクリックし、物件新規設定を行う（3.物件設定（P.3-3））	物件詳細 予約設定未 2016/11/06 2020/12/02 当日

掲載指示・修正を反映する  
価格、掲載指示、売止/成約の情報が反映されます

#### Tips 「予約設定」から予約管理システムへ遷移

「予約設定」をクリックすると、SUUMO予約管理システムへ自動で遷移します。

ログイン済み

物件設定「未」：当該物件の新規予約設定画面へ遷移  
設定方法は3.物件の予約設定をご確認ください

物件設定「済」：当該物件の予約設定詳細画面へ遷移  
設定方法は8.設定変更をご確認ください

未ログイン

ログイン画面へ遷移（ログイン後は上記の通り画面表示されます）

## SUUMO入稿・分析システム（売買）から掲載指示を行う

④掲載企画の掲載指示にチェックを入れ、「掲載指示・修正を反映する」ボタンで更新してください。

掲載指示一覧

物件名	価格	掲載指示	ネットレポート	詳細ログ
マンション リクルート線/住まい駅 東京都港区芝浦3-12-7 スーモマンション 501号室 3000万円 81863776 <a href="#">物件更新履歴</a>	0.0 0.0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<a href="#">詳細ログ</a>
新築戸建 リクルート線/住まい駅 東京都港区芝浦3-12-7 スーモ市分譲地 第108期 3000万円 81863773 <a href="#">物件更新履歴</a>	0.0 0.0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<a href="#">詳細ログ</a>

**クリック**  
掲載指示・修正を反映する  
価格・掲載指示・売止/成約の情報が反映されます

**Tips** 予約の反映タイミングは掲載指示と同じ

- ・13時までに掲載指示  
→当日17時までに順次反映
- ・24時までに掲載指示（日曜日は23時まで）  
→翌朝9時までに順次反映

※最初に掲載指示を立てる際は、SUUMO入稿・分析システム（売買）の反映タイミング（1日2回）の通り、予約設定が公開されます。



※日曜日は23時まで

**Tips** ネットレポートの旧来場予約について

予約設定がされている場合、ネットレポートの旧来場予約ボタンはSUUMO物件ページには表示されません。

旧来場予約の掲載指示が入ったままでも影響ありません。

予約設定をされていない場合は、旧来場予約が優先されます。

継続して掲載指示が立っている場合、予約の設定変更・受付停止はリアルタイムで反映されます。

詳細は[8.設定変更](#)をご確認ください。

## SUUMO物件ページを確認

SUUMO物件ページを開いて掲載を確認します。

パソコンの場合は物件画像のすぐ下に予約カレンダーが表示されます。  
スマホサイトやアプリの場合は物件概要の下に表示されます。

※予約の受付期間は当日を含む2週間です。

### カレンダーの見方

- 即時予約可能
- 仮予約可能
- TEL 予約受付締切後
- 予約受付なし
- × 予約不可 (空枠なし)

### 即時予約

物件の特徴 周辺環境・地図 物件概要 取り扱い店舗 接客評価コメント

オンライン相談会開催中！リクルート線「住まい駅」徒歩1分！  
全10区画の分譲地！南向きの3LDK  
リクルート線「住まい駅」徒歩1分 / 「スーモ駅」へ徒歩19分・自転車6分 / 駅チカなのに閑静な住宅街

※当物件の一部画像を抜粋しています。

ネットで見学予約できる日程

火	水	木	金	土	日	月
1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23
TEL	×	○	—	○	○	○

資料請求する(無料) 見学予約する(無料)

### 仮予約

物件の特徴 周辺環境・地図 物件概要 取り扱い店舗 接客評価コメント

オンライン相談会開催中！リクルート線「住まい駅」徒歩1分！  
全10区画の分譲地！南向きの3LDK  
リクルート線「住まい駅」徒歩1分 / 「スーモ駅」へ徒歩19分・自転車6分 / 駅チカなのに閑静な住宅街

※当物件の一部画像を抜粋しています。

カレンダーはSUUMO物件ページ  
のみに表示

ネットで見学予約できる日程

火	水	木	金	土	日	月
1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23
—	TEL	■	—	■	■	■

資料請求する(無料) 見学予約する(無料)

### 即時予約

1/20

新築一戸建て 価格更新

全10区画の分譲地！南向きの3LDK  
リクルート線「住まい駅」徒歩1分 / 「スーモ駅」へ徒歩19分・自転車6分 / 駅チカなのに閑静な住宅街

資料請求(無料) 見学予約(無料)

ネットで見学予約できる日程

月	火	水	木	金	土
11/27	28	29	30	12/1	2
TEL	○	—	○	○	○

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

見学予約(無料)

### 仮予約

1/20

新築一戸建て 価格更新

全10区画の分譲地！南向きの3LDK  
リクルート線「住まい駅」徒歩1分 / 「スーモ駅」へ徒歩19分・自転車6分 / 駅チカなのに閑静な住宅街

資料請求(無料) 見学予約(無料)

ネットで見学予約できる日程

月	火	水	木	金	土
11/27	28	29	30	12/1	2
TEL	TEL	■	—	■	×

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

見学予約(無料)

カレンダーの表示位置は  
デバイスによって変動

### ⚠ 注意 仕様について

画面表示仕様は、予告なく変更となる場合があります。