

3. SUUMO予約管理システムの利用設定

予約受付開始までの流れ

- ①アカウント作成
- ②店舗設定
- ③物件の予約設定



3. SUUMO予約管理システムの利用設定

SUUMO入稿・分析システム（売買）より設定をお願いします。



3. SUUMO予約管理システムの利用設定 - ①アカウント作成 -

①SUUMO入稿・分析システム（売買）にログインします。



SUUMO 入稿・分析システム(売買)
SUUMO ビジネスインフォ

ID:
パスワード:
SUUMO入稿・分析システム【売買】における個人情報の取り扱いおよび
お問い合わせに同意してからログインしてください
※ID、パスワードが自動保存されますので、パソコンの取り扱いには十分
ご注意ください
上記に同意してログイン
パスワードを忘れた場合はこちら

②【その他】を選択します。



SUUMO 入稿・分析システム(売買)
SUUMO 入稿・分析システム(賃貸)
SUUMO ビジネスインフォ

クリック

店舗情報

No Photo

ログイン回数: 5回
ログイン率: 100%
ログイン回数レコード: 2018年06月/25PV

SUUMO ビジネスインフォ

操作マニュアル・入稿規定書

SUUMOキット SUUMOガジェット

ミットコマ	小林	マガジン (2/14 冊)	3,055,33,095 MB, 1,176
動画・CM	小林	動画 (2/14 冊)	3,055,33,095 MB, 1,176
画像・壁紙	小林	画像 (2/14 冊)	3,055,33,095 MB, 1,176
おまかせピッカアップ	小林	マガジン (2/2 冊)	3,055,33,095 MB, 1,176
スクリプト	小林	スクリプト (2/2 冊)	3,055,33,095 MB, 1,176
ミットルポート	小林	ミットルポート (2/2 冊)	3,055,33,095 MB, 1,176

かわいい緑色のキャラクターのイラスト

③「SUUMO予約管理アカウント新規作成」をクリックします。



SUUMO 入稿・分析システム(売買)

予約機能状況確認

一括登録

一括登録確認

特性移動

特性移動確認

予約機能

クリック

SUUMO予約管理アカウント新規作成

▲注意 「予約機能」が非表示・黒文字の場合



一括登録

一括登録確認

特性移動

マニュアルダウンロード

マニュアルダウンロード

非表示

「予約機能」項目が非表示の場合、アカウントはすでに作成されています。[SUUMO予約管理システムにログイン \(P.1-5\)](#) にお進みください。
また、青字のリンクで表示されるのは責任者（管理者）のみです。

3. SUUMO予約管理システムの利用設定 - ①アカウント作成 -

既にアカウント作成をされている場合は、【予約管理】からログイン画面へお進みください。



3. SUUMO予約管理システムの利用設定 - ①アカウント作成 -

アカウント新規作成画面に、氏名・メールアドレス・パスワードを入力。利用規約とプライバシーポリシーを確認の上、「アカウント作成」ボタンをクリックします。



The screenshot shows the 'Account Creation' form. At the top, it displays 'SUUMO入稿・分析システム (売買) ID: 0000000000000000'. The form fields are as follows:

- 氏名**: 山田花子 (highlighted with an orange border)
- メールアドレス**: hanako_yamada@example.com
- パスワード**: (empty input field)
- パスワード (確認用)**: (empty input field)

Below the fields, there is a note: "半角英字・数字・記号のすべてを組み合わせた8~20字 使用できる記号! * # \$ % & ' () * + , - . / ; : < = > ? @ [] ^ _ ^ { }] ~".

At the bottom, there is a link to the 'SUUMO予約管理の利用規約、プライバシーポリシー' and a button labeled '上記に同意してアカウントを作成' (Click to agree and create account).

 Tips アカウント作成済み

エラー

アカウントはすでに作成済みです。

ログイン

アカウントはすでに作成されているため、そのままログインしてご利用いただけます。

 注意 有効期限切れ

エラー

操作が無効になりました。
お手数ですが、SUUMO入稿・分析システム (売買) から
再度新規アカウント作成を行ってください。

操作せず45分経過すると、有効期限切れの画面が表示されます。SUUMO入稿・分析システム (売買) から再度新規アカウント作成を行ってください。

SUUMO入稿・分析システム (売買) からアカウント発行 (P.1-2) 参照

3. SUUMO予約管理システムの利用設定 - ①アカウント作成 -

認証キーを入力

ご登録のメールアドレス宛に届いた認証キーを入力し、
登録をクリックします。

Tips メールが届かない

入力したメールアドレス、受信設定のご確認をお願いします

メールアドレスに誤りがある場合：SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度アカウントの作成をお願いします。

受信設定の変更：「@kr-hometour.suumo.jp」ドメインからのメールを許可し、SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度登録をお願いします。

登録が完了すると、ログイン画面に自動で遷移します。
こちらでアカウントの登録は完了です！

SUUMO 予約管理
PRODUCED BY 

アカウント作成が完了しました。
ご登録のメールアドレス宛にIDを送付しましたので大切に保管してください。
メールに記載のID、設定したパスワードでログインできます。

ログイン

ID
t00000100101-h001

パスワード

パスワードを忘れた方はこちら

SUUMO予約管理の[利用規約](#)、[プライバシーポリシー](#)

上記に同意してログイン

▲ 注意 認証キーの有効期限切れ

送信から30分が経過すると認証キーの有効期限が切れるため、SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度新規アカウント作成を行ってください。



3. SUUMO予約管理システムの利用設定

店舗設定・物件設定の流れはデモ画面を用いていますので、
下記ページ「ご利用開始までの流れ（アカウント作成～物件設
定）」のスタートアップガイド動画をご確認ください。

[設定ガイド | SUUMO予約管理システム 売買（戸建・流通）](#)



SUUMOへの反映スケジュールは1日2回

- 13時までに登録：当日17時反映
- 24時までに登録：翌朝9時反映
(日曜のみ23時)

物件ページに
予約カレンダーが
表示されます

ネットで見学予約できる日程

○：即時予約可 ■：後予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

	火	水	木	金	土	日	月
	1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23
TEL	X	○	—	○	○	○	○

資料請求する(無料) 見学予約する(無料)

1/20

新築一戸建て 面積更新

全10区画の分譲地！南向きの3LDK
リクルート線「住まい駅」徒歩1分 / 「スモ駅」へ徒歩19分・自転車6分 / 駅チカなのに閑静な住宅街

資料請求(無料) 見学予約(無料)

その場で確定 ネットで見学予約できる日程

月	火	水	木	金	土
11/27	28	29	30	12/1	2
TEL	○	—	○	○	○

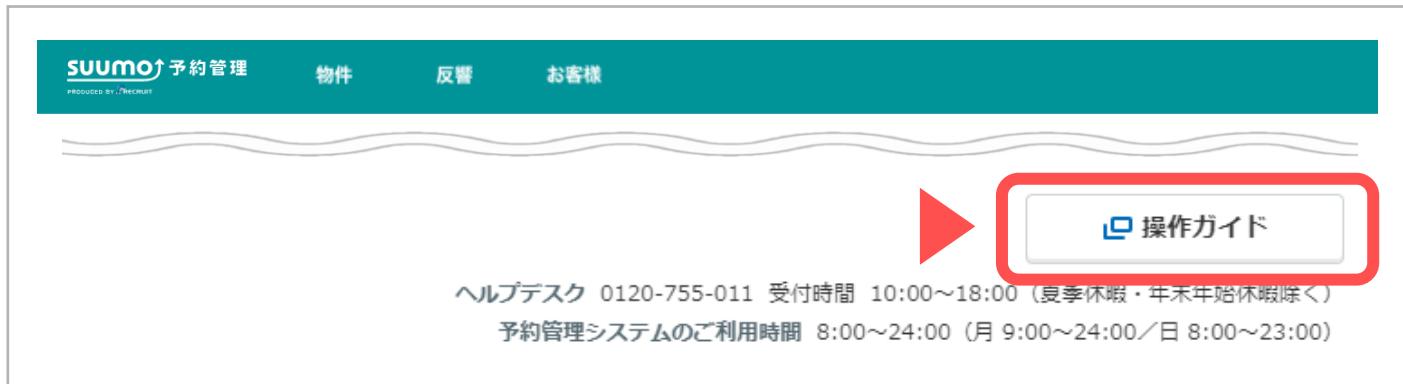
○：即時予約可 ■：後予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

見学予約(無料)

SUUMO予約管理システムについてのご不明点は…

操作ガイド

SUUMO予約管理システムログイン後、画面右下の【操作ガイド】をご確認ください。



お問合せ先： SUUMO入稿ヘルプデスク

0120-755-011

営業時間：月～日 10:00-18:00

操作・運用のご不明点はこちらにご連絡ください。

☑ 即時予約と仮予約、どちらの方がおすすめか？

即時予約の方が効果に繋がりやすい傾向です。

案内の受付締切時間直前まで受け付けられるのであれば、即時予約を。
売主の許可/鍵の確認などで時間が必要な場合は、仮予約を。

☑ 物件ごとに案内日や曜日を設定できるのか？

現状では、出来かねます。

☑ 新規で予約設定後、SUUMO広告に反映されるタイミングはいつか？

入稿システムと同様 1日2回となり、13時までは当日17時、13時以降は翌朝9時。
掲載中の設定内容変更/予約受付停止を行った際は、リアルタイムで反映。

☑ お客様が予約される際に記入が必須となる項目は？

必須は、氏名・メールアドレス・電話番号・住所
任意でコメントをご入力いただける欄もあり。

☑ お客様の画面では何日先までカレンダーが表示される？

当日を含めた14日先まで表示される。

☑ お客様の画面で予約カレンダーの表記はどのようになるか？

ネットで見学予約できる日程

火	水	木	金	土	日	月
1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23
TEL	×	○	—	○	○	○

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

資料請求する(無料) サポートで確認! 見学予約する(無料)

カレンダーの見方

- | | |
|--------------------------------|------------------|
| <input type="radio"/> 即時予約可能 | — 予約受付なし |
| <input type="checkbox"/> 仮予約可能 | ✗ 予約不可
(空枠なし) |
| TEL 予約受付締切後 | |