

3. SUUMO予約管理システムの利用設定

予約受付開始までの流れ

①アカウント作成 ②店舗設定 ③物件の予約設定

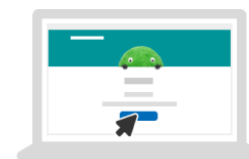
1 アカウント作成



SUUMO入稿・分析システム（売買）

SUUMO入稿・分析システム（売買）の「その他」タブより、予約管理システムのアカウント作成に進みます。

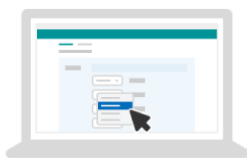
2 店舗設定 初回登録時のみ



🕒 5～10分程度

SUUMO予約管理システムの初期設定を行います。

3 物件の予約設定



SUUMO予約管理システム

予約を受け付けたい物件の設定を行います。

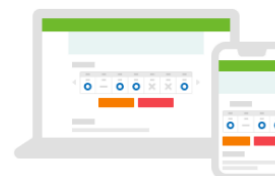
4 掲載指示



SUUMO入稿・分析システム（売買）

SUUMO入稿・分析システム（売買）で掲載指示を確認します。

5 予約受付開始



SUUMOフロント

SUUMOフロントに公開されると、予約受付が開始されます。

3. SUUMO予約管理システムの利用設定

SUUMO入稿・分析システム（売買）より設定をお願いします。



The image shows the login interface for the SUUMO submission and analysis system (buy/sell). The main content area has a yellow background and contains the SUUMO logo, the text '入稿・分析システム(売買)', and 'スーモ PRESENTED BY RECRUIT'. Below this are input fields for 'ID' and 'パスワード' (password). A notice states: 'SUUMO入稿・分析システム（売買）における個人情報の取り扱いおよび [利用基準](#) に同意してからログインしてください' and '※ID、パスワードが自動保存されますので、パソコンの取扱いには十分ご注意ください'. An orange button labeled '上記に同意してログイン' is positioned below the notice. At the bottom, a link says 'パスワードを忘れた場合は[こちら](#)'. The right sidebar contains a header with the SUUMO logo and '入稿・分析システム (売買)', followed by another SUUMO logo and 'スーモ', and a box with the SUUMO logo and 'ビジネスインフォ'.

3. SUUMO予約管理システムの利用設定 – ①アカウント作成 –

①SUUMO入稿・分析システム（売買）にログインします。

The screenshot shows the login page for the SUUMO submission and analysis system. It features a login form with fields for ID and password, and a 'Login' button. A sidebar on the right contains the SUUMO logo and a 'Business Info' link. Below the login form, there is a note about password security and a link for forgotten passwords.

②【その他】を選択します。

The screenshot shows the SUUMO dashboard. The 'その他' (Other) menu item is highlighted with an orange box and the word 'クリック' (Click). The dashboard includes sections for '店舗情報' (Store Information), '現在の掲載状況' (Current Listing Status), and a table of listings. A green character is visible on the right side.

③「SUUMO予約管理アカウント新規作成」をクリックします。

The screenshot shows the SUUMO dashboard with the 'SUUMO予約管理アカウント新規作成' (Create New SUUMO Reservation Management Account) link highlighted with an orange box and the word 'クリック' (Click). The dashboard includes sections for '掲載状況一覧' (Listing Status List), 'ユーザー管理・設定変更' (User Management & Settings), and '予約機能' (Reservation Function).

⚠ 注意 「予約機能」が非表示・黒文字の場合

The screenshot shows the SUUMO dashboard with the '予約機能' (Reservation Function) item highlighted with a dashed box and the text '非表示' (Not Displayed). The dashboard includes sections for '一括入稿' (Batch Submission), '予約機能' (Reservation Function), and 'マニュアルダウンロード' (Manual Download).

「予約機能」項目が非表示の場合、アカウントはすでに作成されています。**SUUMO予約管理システムにログイン (P.1-5)** にお進みください。

また、青字のリンクで表示されるのは責任者（管理者）のみです。

3. SUUMO予約管理システムの利用設定 – ①アカウント作成 –

既にアカウント作成をされている場合は、【予約管理】からログイン画面へお進みください。

The screenshot displays the SUUMO reservation management system interface. At the top, there is a navigation bar with several buttons: 'トップ' (Top), '物件登録' (Property Registration), '物件一覧 (更新・掲載指示)' (Property List (Update/Display Instruction)), '効果分析' (Effect Analysis), 'その他' (Others), '店舗情報入稿' (Store Information Submission), 'カスタマーサーベイ' (Customer Survey), and '予約管理' (Reservation Management). The '予約管理' button is highlighted with a red box and a red arrow pointing to the login screen below.

The login screen is titled 'SUUMO 予約管理' and features a 'ログイン' (Login) section. It includes input fields for 'ID' (containing 't00000100101-h001') and 'パスワード' (Password). A red arrow points to the 'パスワード' field with the text 'ID、パスワードは大切に保管してください' (Please keep your ID and password safe). Below the password field is a link for 'パスワードを忘れた方はこちら' (Click here if you forgot your password). There is also a link for 'SUUMO予約管理の利用規約、プライバシーポリシー' (SUUMO Reservation Management Terms of Use, Privacy Policy). A blue button labeled '上記に同意してログイン' (Login after agreeing to the above) is present, with an orange 'クリック' (Click) label below it.

At the bottom of the login screen, there is a section for 'IDがご不明の方' (For those who do not know their ID). It states: 'IDがご不明の方は、アカウント作成完了時にmember@kr-hometour.suumo.jpから送付したメールに記載がございますので、ご確認ください。メールが見当たらない方は、ヘルプデスクまでお問い合わせください。' (For those who do not know their ID, please check the email sent from member@kr-hometour.suumo.jp upon account creation completion. If you cannot find the email, please contact the help desk.) Below this text is a link for '設定ガイド (パスワード再設定)' (Setting Guide (Reset Password)).

3. SUUMO予約管理システムの利用設定 – ①アカウント作成 –

アカウント新規作成画面に、氏名・メールアドレス・パスワードを入力。利用規約とプライバシーポリシーを確認の上、「アカウント作成」ボタンをクリックします。



SUUMO 予約管理
PRODUCED BY RECRUIT

アカウント新規作成

SUUMO入稿・分析システム（売買）ID
0000000000000000

氏名 ?
山田花子

メールアドレス
hanako_yamada@example.com

パスワード
半角英字・数字・記号のすべてを組み合わせた8~20字
使用できる記号 ! " # \$ % & ' () * + , - . / : ; < = > ? @ [] ^ _ ` { | } ~

パスワード（確認用）

[SUUMO予約管理の利用規約、プライバシーポリシー](#)

上記に同意してアカウントを作成
クリック

Tips アカウント作成済み



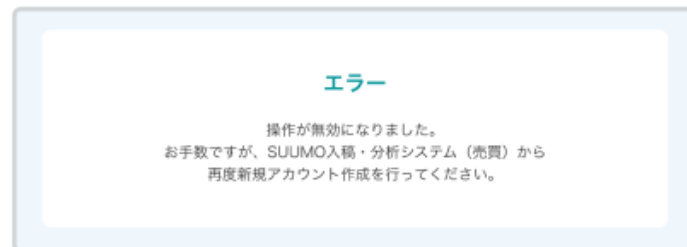
エラー

アカウントはすでに作成済みです。

[ログイン](#)

アカウントはすでに作成されているため、そのままログインしてご利用いただけます。

注意 有効期限切れ



エラー

操作が無効になりました。
お手数ですが、SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度新規アカウント作成を行ってください。

操作せず45分経過すると、有効期限切れの画面が表示されます。SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度新規アカウント作成を行ってください。

SUUMO入稿・分析システム（売買）からアカウント発行（P.1-2）参照

3. SUUMO予約管理システムの利用設定 – ①アカウント作成 –

認証キーを入力

ご登録のメールアドレス宛に届いた認証キーを入力し、登録をクリックします。



【SUUMO】予約管理システムアカウント作成認証キー

予約管理システムアカウント作成に必要な認証キーをご案内します。

認証キー
11b45678

*30分有効です。
*認証キーの有効期限が切れた場合、お手数ですがSUUMO入稿・分析システム（売買）から再度新規アカウント作成を行ってください。

*このメールアドレスは送信専用です。
お問い合わせは下記ヘルプデスクにお問い合わせください。
本メールにお心当たりがない場合は、ご無視ください。

ヘルプデスク
0120-795-011
営業時間：月～日 9:00～18:00（夏季休暇・年末年始休暇除く）

アカウント新規作成

hanako_yamada@example.comにメールを送信しました。
メール内の認証キーを入力して登録を完了させてください。

認証キー
●●●●●●●●

登録
クリック

できない方
の場合、入力したメールアドレスに誤りがあるか、受信設定を変更する必要があります。
に誤りがある場合
分析システム（売買）から再度アカウントの作成をお願いします。
tsuumo.jp のドメインからのメールを許可するよう受信設定を変更し、SUUMO入稿・分析システムから再度登録をお願いします。

Tips メールが届かない

入力したメールアドレス、受信設定のご確認をお願いします。

メールアドレスに誤りがある場合：SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度アカウントの作成をお願いします。

受信設定の変更：「@kr-hometour.suumo.jp」ドメインからのメールを許可し、SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度登録をお願いします。

登録が完了すると、ログイン画面に自動で遷移します。
こちらでアカウントの登録は完了です！



アカウント作成が完了しました。
ご登録のメールアドレス宛にIDを送付しましたので大切に保管してください。
メールに記載のID、設定したパスワードでログインできます。

ログイン

ID
t00000100101-h001

パスワード
●●●●●●●●

パスワードを忘れた方はこちら

SUUMO予約管理の[利用規約](#)、[プライバシーポリシー](#)

上記に同意してログイン

⚠ 注意 認証キーの有効期限切れ

送信から30分が経過すると認証キーの有効期限が切れるため、SUUMO入稿・分析システム（売買）から再度新規アカウント作成を行ってください。



SUUMO予約管理

ようこそ！

はじめに店舗について4つ教えてください。
1.見学案内ができる曜日 2.休日の案内可否 3.店舗スタッフ数 4.予約の通知先メール

* 設定途中で画面を閉じると保存されません。
初期設定をはじめ
クリック

3. SUUMO予約管理システムの利用設定

店舗設定・物件設定の流れはデモ画面を用いていますので、
下記ページ「ご利用開始までの流れ（アカウント作成～物件設定）」のスタートアップガイド動画をご確認ください。

[設定ガイド | SUUMO予約管理システム 売買（戸建・流通）](#)



SUUMOへの反映スケジュールは1日2回

- 13時までに登録：当日17時反映
- 24時までに登録：翌朝9時反映（日曜のみ23時）

物件ページに
予約カレンダーが
表示されます

※登録件数により一部画面が隠れている場合があります。

ネットで見学予約できる日程

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

	火	水	木	金	土	日	月
	1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23
	TEL	×	○	—	○	○	○

資料請求する(無料)

その場で
確定!

見学予約する(無料)

1/20

1/20

新築一戸建て 価格更新

全10区画の分譲地! 南向きの3LDK
リクルート線「住まい駅」徒歩1分 / 「スーモ駅」へ徒歩19分・自転車6分 / 駅チカなのに閑静な住宅街

資料請求(無料) その場で確定! 見学予約(無料)

その場で確定! ネットで見学予約できる日程

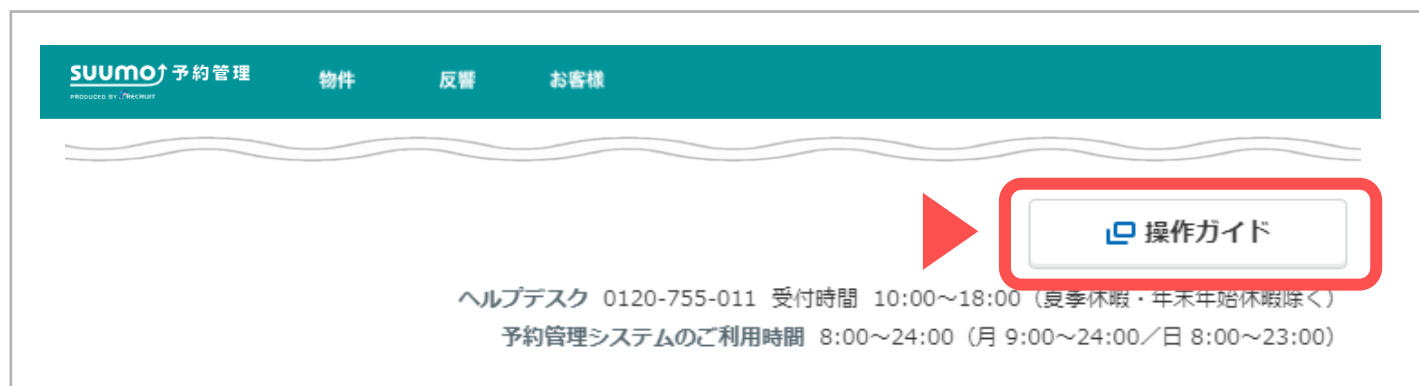
	月	火	水	木	金	土	日
	11/27	28	29	30	12/1	2	3
	TEL	○	—	○	○	○	○

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

見学予約(無料)

操作ガイド

SUUMO予約管理システムログイン後、画面右下の【操作ガイド】をご確認ください。



お問合せ先：SUUMO入稿ヘルプデスク

 0120-755-011

営業時間：月～日 10:00-18:00

操作・運用のご不明点はこちらにご連絡ください。

☑ 即時予約と仮予約、どちらの方がおすすめか？

即時予約の方が効果に繋がりやすい傾向です。
案内の受付締切時間直前まで受け付けられるのであれば、即時予約を。
売主の許可/鍵の確認などで時間が必要な場合は、仮予約を。

☑ 物件ごとに案内日や曜日を設定できるのか？

現状では、出来かねます。

☑ 新規で予約設定後、SUUMO広告に反映されるタイミングはいつか？

入稿システムと同様 1 日 2 回となり、13時までは当日17時、13時以降は翌朝9時。
掲載中の設定内容変更/予約受付停止を行った際は、リアルタイムで反映。

☑ お客様が予約される際に記入が必須となる項目は？

必須は、氏名・メールアドレス・電話番号・住所
任意でコメントをご入力いただける欄もあり。

☑ お客様の画面では何日先までカレンダーが表示される？

当日を含めた14日先まで表示される。

☑ お客様の画面で予約カレンダーの表記はどのようなになるか？

ネットで見学予約できる日程

○：即時予約可 ■：仮予約可 TEL：電話予約できる可能性あり

	火	水	木	金	土	日	月	
<	1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23	>
	TEL	×	○	—	○	○	○	

資料請求する(無料)

その場で
確定！ 見学予約する(無料)

カレンダーの見方

- 即時予約可能
- 仮予約可能
- TEL 予約受付締切後
- 予約受付なし
- × 予約不可
(空枠なし)